

## FUSIONSPLAN

---

FOR Fast Ejendom Danmark 1 ApS

OG Fast Ejendom Danmark 3 ApS

## FUSIONSPLAN

- FOR Fast Ejendom Danmark 1 ApS  
CVR-nummer 28720815  
Tuborg Boulevard 12  
2900 Hellerup  
med hjemsted i Gentofte kommune
- OG Fast Ejendom Danmark 3 ApS  
CVR-nummer 28320108  
c/o Cura Management A/S  
Tuborg Boulevard 12  
2900 Hellerup  
med hjemsted i Gentofte kommune

---

Undertegnede direktioner for Fast Ejendom Danmark 1 ApS og Fast Ejendom Danmark 3 ApS opretter herved i forening følgende fusionsplan:

1. **FUSIONSGRUNDLAGET**

Ved fusionen opløses Fast Ejendom Danmark 3 ApS (det ophørende selskab) uden likvidation ved overdragelse af selskabets samlede aktiver og forpligtelser til Fast Ejendom Danmark 1 ApS (det fortsættende selskab). Begge selskaber har hjemsted i Gentofte Kommune.

2. **FUSIONSDATO**

Fusionen skal have virkning fra den 1. januar 2009, fra hvilket tidspunkt det ophørende selskabs rettigheder og forpligtelser regnskabsmæssigt skal anses for overgået til det fortsættende selskab.

3. **NAVNEFORHOLD**

I forbindelse med fusionen overtager det fortsættende selskab ikke det ophørende selskabs navn som binavn.

4. **KAPITALFORHØJELSE I DET FORTSÆTTENDE SELSKAB**

Anpartskapitalen i det fortsættende selskab udgør nominelt DKK 125.000. Til brug for vederlæggelse til anpartshaveren i det ophørende selskab forhøjes anpartskapitalen i det fortsættende selskab med nominelt DKK 65.924.879 til DKK 66.049.879.

5. **VEDERLAG TIL ANPARTSHAVEREN I DET OPHØRENDE SELSKAB**

Ved fusionen modtager Fast Ejendom Holding A/S anpartar i alt nominelt DKK 65.924.879 i det fortsættende selskab, der tegnes til kurs 100.

6. **ANPARTERNE I DET FORTSÆTTENDE SELSKAB**

6.1 De nye anpartar i det fortsættende selskab giver ret til udbytte fra og med indeværende regnskabsår.

6.2 Anpartshaveren i det ophørende selskab vil blive noteret i det fortsættende selskabs anpartshaverfortegnelse snarest muligt efter fusionens registrering i Erhvervs- og Selskabsstyrelsen.

7. **SÆRLIGE FORDELE TIL DIREKTION**

Der gives ikke særlige fordele til medlemmer af de deltagende selskabers direktioner i forbindelse med fusionen.

8. **FUSIONENS SKATTEMÆSSIGE STATUS**

Fusionen gennemføres som en skattefri fusion efter reglerne i fusionsskatteloven.

9. **AFKALD PÅ VUDERINGSMANDSUDTALELSE**

Ved sin underskrift på denne fusionsplan bekræfter Fast Ejendom Holding A/S, der er eneanpartshaver i Fast Ejendom Danmark 1 ApS og Fast Ejendom Danmark 3 ApS, at det frafalder krav om udarbejdelse af en vurderingsmandsudtalelse om fusionsplanen, herunder fusionsvederlaget.

Hellerup, den 3. juni 2009

Direktionen for Fast Ejendom Danmark 1 ApS

\_\_\_\_\_  
Navn: Lars Frederiksen

\_\_\_\_\_  
Navn: Allan Hermann Christensen

Direktionen for Fast Ejendom Danmark 3 ApS

\_\_\_\_\_  
Navn: Lars Frederiksen

\_\_\_\_\_  
Navn: Allan Hermann Christensen

For Fast Ejendom Holding A/S i relation til fusionsplanens pkt. 9:

\_\_\_\_\_  
Navn: Niels Roth

\_\_\_\_\_  
Navn: Lars Frederiksen